



TRD. LINE OFFICIAL
กองบริหารที่ราชพัสดุกรุงเทพมหานคร





การต่ออายุสัญญาเช่าที่ราชพัสดุ

เอกสารประกอบการพิจารณาของผู้เช่า



- บัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรประจำตัวเจ้าหน้าที่ของรัฐ หรือบัตรประจำตัวข้าราชการบำนาญ (ฉบับจริง)

จำนวน 1 ชุด



- ทะเบียนบ้าน (ฉบับจริง)
- สัญญาเช่าฉบับเดิม (ฉบับจริง)

จำนวน 1 ชุด

ขั้นตอนการดำเนินการ



- รับคำร้องตรวจสอบเอกสารตรวจสอบข้อมูลทะเบียนผู้เช่า
- ตรวจสอบเอกสารและจัดทำแผนที่
- รวบรวมข้อมูลกำหนดเงื่อนไขเสนอผู้มีอำนาจพิจารณา
- ผู้มีอำนาจพิจารณาอนุมัติพร้อมแจ้งผู้เช่า

ค่าใช้จ่ายในการต่ออายุสัญญาเช่าที่ราชพัสดุ ดังนี้



- ค่าเช่า (ต่อปี) ตามระเบียบของทางราชการ
- ค่าธรรมเนียมการต่ออายุสัญญาเช่าตามระเบียบของทางราชการ (กรณีเช่าที่ดินเพื่อประโยชน์อย่างอื่นหรืออาคารราชพัสดุ)
- ค่าธรรมเนียมการรังวัด (ถ้ามี) เมื่อที่ไม่เกิน 1 ไร่ แปลงหรือคูหาละ 200 บาท
- ค่าธรรมเนียมการตรวจสภาพอาคาร (ถ้ามี) ครั้งละ 200 บาท
- เงินประกันสัญญาเช่าเพิ่ม (กรณีค่าเช่าเพิ่มขึ้น)

